

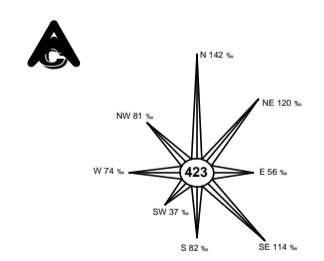
НУМЕРИЧНИ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ПАРЦЕЛИ И ДЕЛ ОД ПЛАНСКИ ОПФАТ ЗА ДЕЛ ОД ЗАПАДНА ИНДУСТРИСКА ЗОНА -ЈУГ 2 - СКОПЈЕ

градска парцела	класа на намена	компатибилни класи на намена	максимална височина на градење изразена во метри	максимален број на спратови	поверхнина на парцела м ²	поверхнина за градба м ²	бруто развиена површина м ²	потробен број на паркинзи	вкупно број на паркинзи	
ДЕЛ ОД ПЛАНСКИ ОПФАТ 1										
1.1	Г3	Б1, Б2, Г2	30	10,4	П+2	2415	1546	4638	46	46
1.1.1	Е2					28	15	15		
1.2	Г3	Б1, Б2, Г2	30	10,4	П+2	895	753	2059	21	21
1.2.1	Г3	Б1, Б2, Г2	30	10,4	П+2	820	596	1588	16	16
1.3	Г3	Б1, Б2, Г2	30	10,4	П+2	775	379	1137	11	11
1.4	Г3	Б1, Б2, Г2	30	10,4	П+2	595	313	939	9	9
1.5	Е2				П	1804	882	882	22	22
1.6	Г2	Б1, Б2, Г3	30	7,0	П+1	141008	85000	277250	2773	2773
1.7	Г3	Б1, Б2, Г2	30	7,0-17,2	П+1/П+4	15569	9400	31000	310	310
вкупно						163900	98884	319908	3208	3208

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ 18.5 ха
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ОБЈЕКТИ КОИ НЕ СЕ УТВРДУВААТ СО УСЛОВИ ЗА ИДНА ГРАДБА (информативна линија)
- - - ПОМОШНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- 1 НУМЕРАЦИЈА НА ДЕЛ ОД ПЛАНСКИ ОПФАТ
- 1.1, 1.2, 1.3, ... НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П, П+2, ... МАКСИМАЛЕН БРОЈ НА СПРАТОВИ
- П+1*, П+2*, ... ПОСТОЈНИ ВИСИНИ
- Нивах... м МАКСИМАЛНА ВИСОЧИНА НА ГРАДЕЊЕ ИЗРАЗЕНА ВО МЕТРИ
- Г2 ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА (компатибилни класи на намена: Б1- мали комерцијални и деловни намени, Б2- големи трговски единици и Г3- сервис, вкупно до 30% од основната намена)
- Г3 СЕРВИСИ (компатибилни класи на намена: Б1- мали комерцијални и деловни намени, Б2- големи трговски единици и Г2- лесна и незагадувачка индустрија, вкупно до 30% од основната намена)
- Е2 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА - БЕНЗИСКА СТАНИЦА
- Е2 ПОСТОЈНА ТРАФОСТАНИЦА
- Е2 ПЛАНИРАНА ТРАФОСТАНИЦА

С3 18

**ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ДЕЛ ОД ЗАПАДНА ИНДУСТРИСКА ЗОНА
ЈУГ 2
ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ - СКОПЈЕ
ПЛАНИРАН РАЗВОЈ 2009 - 2014**



**ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ
РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН
ПЛАН НА ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ**

		А.Д. ЗА УРБАНИЗАМ, АРХИТЕКТУРА И ИНЖЕНЕРИНГ "ЗУАС" - СКОПЈЕ	
ИНВЕСТИТОР: ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ		ПРОЕКТАНТИ: М-р. ОЛГА ДЕЛИЈАКОВА арх. Лиценца бр.21	
ОБЈЕКТ: ДЕЛ ОД ЗАПАДНА ИНДУСТРИСКА ЗОНА - ЈУГ 2		РАЗРАБОТИТЕЛ: СЛАВИЦА ЛАЗАРЕВСКА врх.тех.	
ФАЗА: ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН			
ЦРТЕЖ: ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН ПЛАН НА ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ	РАЗМЕР: 1:1000	ПЛАН НА НАМЕНА НА ЗЕМЈИШТЕТО И ГРАДБИТЕ РЕГУЛАЦИОНЕН ПЛАН ПЛАН НА ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ	
ТЕХНИЧКИ БРОЈ: 1649/2008	ДАТА: ЈУЛИ 2009	ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УПРАВЕН ОБОР: ЈАНКО ЈОВАНОВСКИ д-пл.ел.инж.	