

Врз основа на член 36 и член 62 од Законот за Локална самоуправа (Службен весник на Р.М. број 5/02), член 17 став 1 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Р.М. број 199/14, 44/15, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18, 168/18 и Службен весник на Р.С.М. број 32/20), член 46 од Законот за градежно земјиште (Службен весник на Р.М. број 15/15, 98/15, 193/15, 226/15, 31/16 и 142/16), член 16 став 1 точка 15 од Статутот на општина Ѓорче Петров-Пречистен текст (Службен гласник на општина Ѓорче Петров број 18/13) и Статутарните одлуки за измена и дополнување на Статутот на општина Ѓорче Петров (Службен гласник на општина Ѓорче Петров број 13/14 и 3/19), советот на општина Ѓорче Петров на 49-тата седница одржана на 28.12.2020 година, донесе:

**ПРОГРАМА
ЗА УРБАНО ПЛАНИРАЊЕ “Ф”
НА ОПШТИНА ЃОРЧЕ ПЕТРОВ ЗА 2021 ГОДИНА**

ВОВЕД

ПРОГРАМА ЗА УРБАНО ПЛАНИРАЊЕ “ Ф ” се состои од следните подпрограми

- I Ф.1 ПОДПРОГРАМА ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ
- II Ф.2 ПОДПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ
(тековно-оперативни трошоци)
- III Ф.3 ПОДПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ПРОСТОР ВО РУРАЛНИ
ПОДРАЧЈА (тековно-оперативни трошоци)
- IV Ф.А ПОДПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ
(капитални трошоци)
- V Ф.Д ПОДПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ ПРОСТОР ВО РУРАЛНИ
ПОДРАЧЈА (капитални трошоци)

**СИТЕ ПРИХОДИ НА ПРОГРАМАТА ЗА УРБАНО ПЛАНИРАЊЕ ПО СИТЕ ОСНОВИ
ИЗНЕСУВААТ**

ПРИХОДИ:

Категорија	Ставка	Основна ставка	Под ставка	Видови приходи	Износ во денари 2021	Пренесени обврски 12/2020
1	2	3	4	5	6	7
				СЕ ВКУПНО:	135.697.200	
				ВКУПНО ПРИХОДИ	59.050.000	76.647.200
71				Даночни приходи	54.050.000	40.494.200
	717			Даноци на специфични услуги	54.050.000	40.494.200
		7171		Комунални даноци	54.050.000	40.494.200
			717137	Надоместок за уредување на градежно земјиште	47.642.500	38.494.200
			717119	Други приходи по основ на комунални дејности (побарување од Градот од 1997год.)	407.500	

			717129	Други комунални такси	6.000.000	2.000.000
72				Неданочни приходи	2.000.000	1.000.000
	725			Други неданочни приходи	2.000.000	1.000.000
		7259		Други неданочни приходи	2.000.000	1.000.000
			725939	Останати неданочни приходи	2.000.000	1.000.000
73				Капитални приходи	3.000.000	543.000
	733				3.000.000	543.000
		7331		Продажба на земјиште и други нематеријални вложувања	3.000.000	543.000
			733144	Надоместок за утврдување на правен статус на бесправно изградени објекти	3.000.000	543.000
74				Трансвери и даноци		34.610.000
	741					34.610.000
		7412		Трансвери од други нивоа на власта		34.610.000
			741211	Капитални трансвери од други нивоа на власта		34.610.000

Овие вкупни приходи се распоредуваат во потпрограмите "Ф1, Ф.2, Ф.3, Ф.А и Ф.Д"

I Ф.1 ПОД-ПРОГРАМА ЗА УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ

ВОВЕД:

Тековно - оперативните трошоци за урбанистичко планирање се наменети за подготовка на урбанистички планови. За таа цел се донесува годишна програма за изработка на:

- Детални урбанистички планови
- Урбанистички планови за село
- Урбанистички планови вон населено место
- Локална урбанистичка планска документација
- Урбанистички проекти
- Архитектонски урбанистички проекти
- Проекти за инфраструктура
- Технички исправки
- Програма за поставување на урбана опрема
- Програма за поставување на времени објекти
- Програма за изведување на спортски игралишта

Под-Програмата за урбанистичко планирање се финансира од следните извори на средства:

ПРИХОДИ

Група	Под група	Основни сметки	ИЗВОРИ НА ФИНАНСИРАЊЕ	Износ во денари 2021	Пренесени обврски 12/2020
1	2	3	4	5	6
			СЕ ВКУПНО:	31.579.200	
			ВКУПНИ ПРИХОДИ	13.000.000	18.579.200
71			ДАНОЧНИ ПРИХОДИ	9.000.000	3.555.200
	7171		Комунални даноци	9.000.000	3.555.200
		717137	Надоместок за уредување на градежно земјиште (дел)	9.000.000	3.555.200
72			НЕДАНОЧНИ ПРИХОДИ	2.000.000	1.000.000
	7259		Други неданочни приходи	2.000.000	1.000.000
		725939	Останати неданочни приходи	2.000.000	1.000.000
73			КАПИТАЛНИ ПРИХОДИ	2.000.000	
		7331	Скажба на земјишта и други нематеријални вложувања	2.000.000	
	733144		Надоместок за утврдување на правен статус на бесправно изградени објекти	2.000.000	
74			ТРАНСВЕРИ И ДАНОЦИ		14.024.000
	741				
		7412	Трансвери од други нивоа на власта		14.024.000
		741211	Капитални трансвери од други нивоа на власта		
		741211	Приходи од Буџетот на РСМ		14.024.000

ТРОШОЦИ ЗА ИЗГОТВУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

Средствата за оваа програма се обезбедени од: Владата на СРМ

.....**14.024.000**

Од Буџетот на

општинта.....**4.555.200**

Од Буџетот на општина

.....**13.000.000**

Се Вкупно: 31.579.200

РАСХОДИ

Група	Под група	Основни сметки	Оддел	Видови на расходи	Износ во денари 2021	Пренесени обврски 12/2020
1	2	3	4	5	6	7
				СЕ ВКУПНО:	31.579.200	
42				СТОКИ И УСЛУГИ	13.000.000	18.579.200
	4256			УСЛУГИ ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ	12.500.000	18.579.200
		42564		ИЗРАБОТКА НА ДЕТАЛНИ И ДРУГИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ	12.500.000	18.579.200
			1.	Изработка на Дупови согласно нов ГУП на Град Скопје	5.000.000	
				Изработка на Блок С3 (пренос од пред. Год) С306, С312, С313, С314, С316, С321 и С325	4.000.000	
				Изработка на Блок С3 (ново планирани ДУП за 2021г) С3 05 (Блокови С3 05.02, С305.03, С305.04, С305.05), С3 27 и С3 09(еден блок)	1.000.000	
			2.	Изработка на УПС	3.000.000	755.200
				Изработка на урбанистички планови (пренос од пред. Год) <ul style="list-style-type: none"> - УПС Никиштане, - УПС Волково - УПС Ново Село Изработка на урбанистички планови вон населено место <ul style="list-style-type: none"> - Измена и дополна на УПВНМ Веле Поле, Блокови 3,4,5,6,8,9,10,11,12,13 и14 - Измена и дополна на УПВНМ Клучка стопански двор,УЕ „А“;УЕ „Б“-Блок 6 и УЕ „В’ 	3.000.000	
				Изменување и дополнување на УПС Орман (дел)со разработка на блокови 11,12,13,14,15,15.1,16 и 17		755.200
			3.	Изработка на други плански документации	4.000.000	17.824.000

			<ul style="list-style-type: none"> -Урбанистички проекти и друга проектна документација за потреби на општината -Превземени обврски 12/2020 (Проектна доку) - Урбанистичко проектна документација за Клинички центар(средства од Влада) од УПВНМ Веле Поле -Технички исправки, - Надоместок за учество на членови во комисија за урбанизам - Елаборати,проценка на з.земјиште,услови за планирање на просторот, стратешка процена - Водење постапки по иницијатива од правни и физички лица за изработка на УПланска документација и Урбан. Проектни документаци - Заштитно конзерваторски основи за културното наследство <ul style="list-style-type: none"> - Изменување и дополнување на ДУП за градска четврт СЗ 03,Блок 3 - Изменување и дополнување на ДУП за градска четврт СЗ 03,Блок 8 -ДУП СЗ 15 - ДУП С305 (блок С305.01) СЗ 24(Блокови СЗ 24.01 СЗ 24.02, и СЗ 24.04) - Измена и дополнување на УПВНМ Веле Поле, блок 7 	3.000.000	3.800.000 14.024.000
		4.	Други програми за 2021 год	500.000	
			<ul style="list-style-type: none"> -Програма за поставување на урбана опрема -Програма за поставување на времени објекти -Програма за изведување на спортски игралишта 	500.000	
	4259		ДОГОВОРНИ УСЛУГИ	500.000	
		425990	Други договорни услуги	500.000	

ИЗВЕШТАЈ од извршената анализа на степенот и начинот на спроведување и реализација на урбанистичките планови на територијата на Општина Ѓорче Петров за 2020 година

Во согласност со одредбите на Член 22 од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија број 32/20), стручните служби од Одделението за просторно и урбанистичко планирање при Општина Ѓорче Петров изработија Анализа на степенот и начинот на спроведување и реализација на урбанистичките планови на територијата на Општина Ѓорче Петров за 2020 година, со бр. 26-846/1 од 14.12.2020.

Цел на анализата е добивање на целосен сумиран преглед за состојбите во просторот, како би можеле да оформат стратегии и да се преземат правилни мерки за одржлив развој на општината.

Изработената анализа содржи:

- преглед на сите важечки урбанистички планови на територијата на Општина Ѓорче Петров (вкупно 49 урбанистички планови),
- годишна анализа на 44 урбанистички планови кои подлежат на анализа согласно одредбите на Член 22 став (6) од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија, број 32/20) и
- Заклучок.

Од извршената анализа може да се заклучи дека повеќето планови кои се изготвени согласно ГУП на Град Скопје 2012-2022 сè уште може да се применуваат и спроведуваат без поголеми проблеми. Секако, сите се ускладени со моментално актуелниот генерален урбанистички план, а земајќи во обзир и дека сите се со понов датум на изработка (не постар од 7 години), во голема мерка се усогласени и со дигиталните катастарски планови. Иако законската и подзаконската регулатива е изменета, суштинските стандарди и нормативи не се значајно изменети.

Исклучок од горенаведената констатација се деталните урбанистички планови за градските четврти СЗ 03 и СЗ 15, каде се евидентирани неусогласености на планираните градежни парцели со имотно – правната состојба на лице место во овој момент. Овие проблеми се и претходно евидентирани, па оттаму и во претходните Годишни програми за изработка на урбанистички планови на Општина Ѓорче Петров се внесени: ДУП за Градска четврт СЗ 15, Изменување и дополнување на ДУП за Градска четврт СЗ 03, Блок 3 и Изменување и дополнување на ДУП за Градска четврт СЗ 03, Блок 8.

Сите останати детални урбанистички планови, изработени според претходните ОУП на Град Скопје од 1965 год., Изменување и дополнување на ОУП на Град Скопје од 1985 год. и ГУП на Град Скопје 2001-2020, се во поголема или помала мерка неусогласени со моменталните дигитални катастарски планови, неусогласени со моменталната позитивна законска и подзаконска регулатива и неусогласени со моментално важечкиот план од повисоко ниво: ГУП на Град Скопје 2012-2022.

За просторот опфатен со поголемиот дел од овие планови веќе се започнати постапки за изработување до конечно донесување на нови урбанистички планови.

За помал дел и претходно била нотирана потребата за донесување на нови планови, па истите се и претходно внесувани во Годишните програми за изработка на урбанистички планови во Општина Ѓорче Петров, но постапките не се започнати; се работи за ДУП за Градска четврт СЗ 05, Блокови СЗ 05.02, СЗ 05.03, СЗ 05.04 и СЗ 05.05 и ДУП за Градска четврт СЗ 27.

За просторот од една градска четврт од ГУП на Град Скопје 2012-2022 (СЗ 01) не е пристапено кон изработка на нов детален урбанистички план поради нотирани проблеми во самиот ГУП, кои се предмет на посебно барање од страна на Општина Ѓорче Петров – за евентуална корекција во идниот ГУП на Град Скопје 2022-2032, а чија што изработка тукушто започна во 2020 година.

Мал дел од урбаното градско подрачје на Општина Ѓорче Петров (во рамките на ГУП на Град Скопје 2012-2022), не е покриен со важечки детални урбанистички планови, односно за овие простори никогаш до сега не биле изработени урбанистички планови. Се работи за делови од градските четвртти СЗ 01, СЗ 09, СЗ 13, СЗ 14, СЗ 17, СЗ 24 и СЗ 25, како и четвртта СЗ 12 во целина. Од овие вкупно 8 (осум) градски четвртти, за 5 (пет) веќе се започнати постапки за изработување до конечно донесување на нови детални урбанистички планови: ДУП за Градска четврт СЗ 12, ДУП за Градска четврт СЗ 13, ДУП за Градска четврт СЗ 14, ДУП за Градска четврт СЗ 24, Блок СЗ 24.01, СЗ 24.02 и СЗ 24.04 и ДУП за Градска четврт СЗ 25. За дел од градската четврт СЗ 24 веќе е изработен и донесен нов ДУП за Градска четврт СЗ 24, Блок СЗ 24.03.

Како што и претходно беше образложено, за една од овие четвртти (СЗ 01) не е започната постапка за изработување на нов детален урбанистички план, поради нотирани проблеми во планот од повисоко ниво: ГУП на Град Скопје 2012-2022.

Една градска четврт: СЗ 17, се протега на територијата на 2 општини, односно покрај Општина Ѓорче Петров четвртта зафаќа и територија на Општина Карпош. Евентуална изработка на детален урбанистички план за оваа градска четврт би требало да се одвива низ две паралелни постапки во двете општини, со меѓусебна соработка. Сепак, површината на четвртта со ГУП на Град Скопје е планирана исклучиво со намена Д2 - Заштитно зеленило, што ја прави деталната разработка на просторот беспредметна.

Во однос на руралниот дел на Општина Ѓорче Петров, општа констатација е дека постојните важечки урбанистички планови за село се спроведуваат без поголеми проблеми. Исклучок претставува делот од УПС Орман во кој се врши детална разработка, а за кој дел се евидентирани одредени отстапувања на границите на планираните градежни парцели во однос на границите на катастарските парцели од дигиталниот катастарски план.

Посебен проблем претставува просторот на с. Волково и с. Никиштане, за кој простор реализацијата се одвиваше преку усвоените општи акти за село. Овие документации престанаа да важат со почетокот на примена на Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република Северна Македонија, број 32/20), согласно одредбите на Член 105 став (2) од Законот, а просторот опфатен со истите се смета за простор вон плански опфат. Сепак, Општина Ѓорче Петров веќе има во постапка на изработка урбанистички планови и за двете населени места.

На простори надвор од населени места во Општина Ѓорче Петров има 2 (два) важечки урбанистички планови вон населено место: УПВНМ Веле Поле и УПВНМ Клучка стопански двор. И кај двата плана забележан проблем при спроведување се деловите од плановите во кои нема детална разработка; чест случај е катастарските парцели да не можат самостојно да ги задоволат условите за да претставуваат градежна парцела, односно до поголем дел од катастарските парцели нема постоен, ниту планиран сообраќаен пристап. Проблемот е и претходно забележан, па оттаму веќе е започната изработката на едно изменување и дополнување (на УПВНМ Веле Поле, Блок 7), а и со претходните Годишни програми била предвидена изработката и на 2 дополнителни изменувања и дополнувања (на УПВНМ Веле Поле, Блокови 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12,

13 и 14, како и на УПВНМ Клучка стопански двор, УЕ „А“, УЕ „Б“ – Блок 6 и УЕ „В“).

Сумирано, се препорачува продолжување на постапката за изработка до конечно донесување на сите започнати урбанистички планови (вкупно 15):

- ДУП за Градска четврт СЗ 03, Блок 3,
- ДУП за Градска четврт СЗ 03, Блок 8,
- ДУП за Градска четврт СЗ 05, Блок СЗ 05.01,
- ДУП за Градска четврт СЗ 06,
- ДУП за Градска четврт СЗ 12,
- ДУП за Градска четврт СЗ 13,
- ДУП за Градска четврт СЗ 14,
- ДУП за Градска четврт СЗ 15,
- ДУП за Градска четврт СЗ 16,
- ДУП за Градска четврт СЗ 21,
- ДУП за Градска четврт СЗ 24, Блок СЗ 24.01, Блок СЗ 24.02 и Блок СЗ 24.04,
- ДУП за Градска четврт СЗ 25,
- УПС Волково,
- УПС Никиштане и
- Изменување и дополнување на УПВНМ Веле Поле, Блок 7.

како и пристапување кон изработка на 5 нови урбанистички планови:

- ДУП за Градска четврт СЗ 05, Блокови СЗ 05.02, СЗ 05.03, СЗ 05.04 и СЗ 05.05,
- ДУП за Градска четврт СЗ 09,
- ДУП за Градска четврт СЗ 27,
- Изменување и дополнување на УПВНМ Веле Поле, Блокови 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13 и 14 и
- Изменување и дополнување на УПВНМ Клучка стопански двор, УЕ „А“, УЕ „Б“ – Блок 6 и УЕ „В“.

II Ф.2 ПОД-ПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

III ф.3 ПОД-ПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ПРОСТОР ВО РУРАЛНО ПОДРАЧЈЕ

ПОД-ПРОГРАМИТЕ Ф.2 И Ф.3 ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ И УРЕДУВАЊЕ НА ПРОСТОР ВО РУРАЛНО ПОДРАЧЈЕ СЕ ФИНАНСИРААТ ОД СЛЕДНИТЕ ИЗВОРИ НА СРЕДСТВА

ПРИХОДИ

Група	Подгрупа	Основни сметки	Оддел	Видови на расходи	Износ во денари 2021	Пренесени обврски 12/2020
1	2	3	4	5	6	7
				СЕ ВКУПНО:	9.554.000	
				ВКУПНИ ПРИХОДИ	7.800.000	1.754.000
71				ДАНОЧНИ ПРИХОДИ	7.800.000	1.754.000
	7171			КОУНАЛНИ ДАНОЦИ	7.800.000	1.754.000
		717137		Надоместок за уредување на градежно земјиште (дел)	7.800.000	1.754.000

**ПРОГРАМИРАНИ ТРОШОЦИ ПО ПОД-ПРОГРАМИ - Ф.2 и .Ф.3
РАСХОДИ**

Група	Под група	Осно вни сметки	Оддел	Видови на расходи	Износ во денари 2021	Пренесени обврски 12/2020
1	2	3	4	5	6	7
				СЕ ВКУПНО:	9.554.000	
				ТЕКОВНО ОПЕРАТИВНИ РАСХОДИ	7.800.000	1.754.000
42				СТОКИ И УСЛУГИ	4.300.000	300.000
	4211	421190		Други комунални такси и услуги(- Чистење канали(Водостопанство)	1.300.000 300.000	 300.000
	4243			Поправки и одржување на други градби	200.000	
		424390		Одржување на други градби	200.000	
	4259			Други договорни услуги	1.500.000	
		425930		Археолошки истражувања за заштита на културните споменици (научни истражувања)	500.000	
		425940		Расходи за рушење објекти	1.000.000	
	4269			Други оперативни расходи	2.300.000	1.454.000
		426990	1.	- Други оперативни расходи (геодетски работи)	2.100.000	1.254.000
			2	- Проценка на имот	300.000	200.000
Ф3	4211			Ф3 Програма	3.500.000	500.000
		421130		Расходи за губретарина	1.000.000	
		421190		-Други комунални такси и услуги (расчистување диви депонии) - Расчистување на парцели за потреби на општината	1.000.000 1.000.000	
	4243	424390		Одржување на други градби на општината	500.000	
	425	425930		Други договорни услуги -Геосеизмичко испитување на терент во Кучково		500.000

**IV. Ф.А ПОД-ПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ
(Капитални трошоци)**

ВОВЕД

Со оваа Под-Програма, а согласно член 43 од Законот за градежно земјиште, Општина Ѓорче Петров врши уредување на градежното земјиште во рамките на подрачјето утврдено со Генералниот урбанистички план и важечките детални урбанистички планови.

ИЗВОРИ ЗА ФИНАНСИРАЊЕ

Под-Програмата Ф.А се финансира од следните извори за

финансирање: ПРИХОДИ

Група	Под група	Основни сметки	Оддел	Видови на приходи	Износ во денари 2021	Пренесени обврски 12/2020
1	2	3	4	5	6	7
				СЕ ВКУПНО:	47.935.000	
				ВКУПНИ ПРИХОДИ	21.250.000	26.685.000
71				ДАНОЧНИ ПРИХОДИ	21.250.000	26.685.000
	7171			КОМУНАЛНИ ДАНОЦИ	21.250.000	26.685.000
		717137		Надоместок за уредување на градежно земјиште	20.842.500	26.685.000
		717119		Други приходи по основ на комунални дејности (побарување од Град Скопје од 1997 год.)	407.500	
74				ТРАНСВЕРИ И ДАНОЦИ		
	7412			Трансвери од други нивоа на власта		
		741211		Капитални трансвери од други нивоа на власта		

ТРОШОЦИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ПОД- ПРОГРАМАТА Ф.А

РАСХОДИ

Средствата за оваја подпрограма се обезбедуваат од:

- Од Буџет на Општина
.....21.935.000+26.685.000

Вкупно: 47.935.000

Група	Под група	Основни сметки	Оддел	Видови на приходи	Износ во денари 2021	Пренесени обврски 12/2020
1	2	3	4	5	6	7
				СЕ ВКУПНО:	47.935.000	
48				КАПИТАЛНИ РАСХОДИ	21.250.000	26.685.000
	4821			Улици и патишта	5.250.000	15.692.000

			Изработка на проекти, изградба на објекти и реконструкција на објекти од комунална инфраструктура која е во надлежност на Градот Скопје и Општина Горче Петров, за исполнување на договорните обврски кон корисниците - сопствениците на градежно земјиште 60% за Град Скопје и 40% за Општина Горче Петров		
	482110		Подготвување на проекти вклучувајќи дизајн на улици, пешачки патеки, плоштади и други јавни површини	500.000	
			- Проекти за улици за 2020 год - Улици во СЗ 03 - Улици во СЗ 08 - Улици во СЗ 06 - ул. Крак на ул Социјалистичка Зора(кај игралиште) Други помали проекти на улици за потребите на општината	500.000	
	482120		Изградба на улици, пешачки патеки, плоштади и други јавни површини	3.000.000	7.304.000
			Обработка на јавни површини со префабрикувани елементи		
			- Изградба на пристапни патеки по барање на УЗ и МЗ - патеки низ ново формирани паркови и зелени површини во ОУ -Пешачка патека во МЗ Кисела Јабука до река Лепенец, - патека во Уз Дексион, - патека во Уз Хром	1.000.000	
	482120		Изградба на улици	2.000.000	7.304.000
			- ул.Антон Кецкаров(десен крак)(МТВ) - Ул Кузман Шапкарев (МТВ) - крак на ул. Антон Кецкаров(лев и десен крак) Превземена обврска 12/2020 - улици во СЗ 18 (Александрија),- Превземена обврска 12/2020год. - улица Шарпланинска (во соработка со град скопје) - ул.нова Тиранска(со град Скопје) - изградба на улици во СЗ 03 -Уредување на Корзото 1 Фаза- Превземена обврска 12/2020год.	2.000.000	1.000.000 4.000.000 2.304.000
	482130		Реконструкција на улици	1.750.000	4.388.000

			<ul style="list-style-type: none"> - Улица Радушка 1 фаза-Превзементи обврски 12/2020год. - Реконструкција на улици на деловите од премините преку пруга во ниво(5 премина) -- Со средства од св.Банка преку МТВ ќе се реконструираат улиците: 	1.750.000	4.388.000
4823			Пречистителни станици и колектори	4.000.000	4.000.000
	482310		Подготвување проекти вклучувајќи и дизајн за фекална и атмосферска канализација <ul style="list-style-type: none"> - Проект за фекална и атмосферска канализација за бул. Веле марков, - Проект за фекална и атмосферска канализација за ул.4ти Јули, III делница - Други проекти за улици за потреби на општината 	1.000.000 1.000.000	
	482320		Изградба на фекална и атмосферска Канализ <ul style="list-style-type: none"> - на ул Радушка II фаза –Превземена обврска 12/2020год. - на други улици во урбаниот дел - на Бул Веле Марков(гр.Скопје) - ул. Шарпланинска(гр Скопје 50%) - Ул. Во С3 03 - Ул.Воин Драшковци и Исаие Мажоски 	3.000.000 1.000.000 2.000.000	4.000.000 3.000.000 1.000.000
4827			Капацитети за водоснабдување	3.000.000	1.000.000
	482710		Подготвување проекти вклучувајќи и дизајн за водоводна мрежа <ul style="list-style-type: none"> - Во С3 11 и стрелиште, - Во С3 03, 	500.000	
	482720		Изградба на водоводна мрежа и приклучоци за формирање на кружни токови во урбаниот дел на општината, <ul style="list-style-type: none"> - С3 03, 	500.000	
			Изградба на водоводни кружни приклучоци на водоводни краци во урбаниот дел на општината <ul style="list-style-type: none"> - Изградба на водоводни краци (ул 4 и 4а Н.Сел- Превземена обврска 12/2020 год. - Изградба на водоводни краци на улици во урбан дел на општината 	2.000.000	1.000.000
4829			Изградба на други објекти,	7.500.000	5.993.000
	482910		Изработка на проекти за други објекти	500.000	

	482920		Изградба на други објекти - Уредување на корзото 3 Фаза-Превземена обврска 12/2020год - Уредување на корзото 4 фаза	6.000.000	5.993.000
	482930		Дислокации на разни инсталации	500.000	
	482940		Надзор над градба	500.000	
4852	485230		Изработка на ГИС софтвер		
4854			Надомест за одземен имот	1.500.000	
	485420		Надомест за одземен имот	1.500.000	

- I. Во рамките на реализацијата на Под-Програмата Ф.А предвидено е да се реализираат и следните позиции кои се 100% стари обврски на Градот Скопје, врз основа на 100% прибран надоместок за уредување на градежно земјиште.
- Ул. Мајски Манифест од ул.Г.Салај до ул.А.Демниевски, извод. 369/95 расчистување.
 - Изградба на дел од ул. Македонска Преродба со паркинг во МЗ Мирче Ацев, (позади објектот на ул. 4-ти Јули чиј инвеститор бил ЈП ССДП, извод за улицата 135/96,извод за паркингот 314/96.
 - Дел од ул. Македонска Преродба со паркинзи кај станбени објекти спроти Црквата во М.З. Ѓорче Петров - расчистување.
 - Ул. Социјалистичка Зора.- трошоци за експропријација
 - Дел од ул. Сремски Фронт (од ул. Мечкин Камен до ул. 4-ти Јули, расчистување).
 - Дел од ул. Ѓорѓи Казепов.
- II. Во рамките на реализацијата на Подпрограмата Ф.А предвидено е да се реализираат и следните позиции кои се 100% обврска на Градот Скопје, произлезенаа од надлежностите на Градот дефинирани со Законот за Град Скопје.
- Регулација и уредување на кејот и насипот на р. Вардар на територијата на Општина Ѓорче Петров Согласно ГУП.
 - Регулација на р.Лепенец на територијата на Општина Ѓорче Петров
 - Изградба на бул. Македонска Војска.I фаза II делница (спој со надвозник Лука Геров
 - Довршување на улица 4-ти Јули и изведба на улично осветлување.
 - Изградба на булевар Илинденска
 - Изградба на булевар Црногорска
 - Изградба на ул. Сремски Фронт
 - Изградба на ул. Лепенец
 - Изградба на ул. Тиранска
 - Изградба на мост на р. Лепенец и дел од бул. Црногорска на потегот од село Бардовци до надвозникот за населба Даме Груев
 - Ул.Шарпланинска

ОБВРСКИ НА ГРАДОТ И ОПШТИНАТА ПО ОСНОВ НА ПЛАТЕН НАДОМЕСТОК ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ (60% СО 40%)

3. РАСЧИСТУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ

Расчистувањето на градежното земјиште е со цел да може да се изврши опремување на земјиштето градежната парцела со објекти од комуналната инфраструктура. Под расчистување на градежното земјиште се смета:

- Предлог - надоместот за експроприраните недвижности што ќе се експроприраат , се определува по пазарна вредност согласно недвижноста.
- Решавање на имотно правните односи со сопствениците на земјиштето и

објектите, каде треба да се изведат инфраструктурните објекти.

- Уривање на постојните градежни и други објекти кои се наоѓаат на градежното земјиште каде треба да се изведат инфраструктурните објекти, (селидба на сопствениците со пренесување на покуќнината и опремата, уривање на објектите со транспорт на материјалот од уривањето до депо).

- Предлог - надоместок за одземените насади и посеви на земјиштето се определува врз основа на елементите со помош на кои според движењата на пазарот се утврдува нивната пазарна цена, доколку не влегле во пазарната вредност на земјиштето.

Висината на предлог надоместот за објект кој заради својата природа не е во промет и за кој не се формира пазарна цена (бунари, огради, сидови и сл.), се определува според пазарната вредност на материјалот и работната рака потребна за изградба на таков објект, намалена за соодветниот износ на амортизација;

- Трошоците за селидба на сопствениците, со пренесување на покуќнината и опремата и уривањето на експроприраните објекти, се пресметуваат со тековни цени.

4. ОБЕМ И СТЕПЕН НА ОПРЕМУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНОТО ЗЕМЈИШТЕ СО ОБЈЕКТИ НА ОСНОВНАТА И СЕКУНДАРНАТА ИНФРАСТРУКТУРА

Под обем на уредување на градежното земјиште се подразбира изградба на објекти од инфраструктурата, заради непречен пристап до градежната парцела од јавен пат, поставување: водоводна, канализациона (фекална и атмосферска) до приклучна шахта, НН електрична мрежа до приклучен орман, топлификациона мрежа со приклучна последна шахта и друга инсталација со приклучоци до градежната парцела.

Уредувањето на градежното земјиште може да биде извршено целосно или делумно, во минатиот период или во моментот кога се уредува.

Под степен на уреденост на градежното земјиште се подразбира, обемот на опременост на земјиштето со објекти од комунална инфраструктура за задоволување на заедничката и индивидуалната комунална потрошувачка, до границите на градежната парцела:

- а.) Објекти на комуналната инфраструктура што служат за заедничка комунална потрошувачка, за кои се реализирани или ќе се реализираат следните активности:
- изградба на улици, тротоари, пешачки и други површини согласно урбанистички планови;
 - изградба на непречен пристап до градежната парцела од јавен пат;
 - изградба на секундарни атмосферски канализациони мрежи до последната шахта;
 - изградба на улично осветлување;
 - изградба на јавно зеленило;
- б.) Објекти на комуналната инфраструктура што служат за индивидуална комунална потрошувачка, за кои ќе се реализираат следните активности:
- изградба на секундарна водоводна мрежа до водомерна шахта;
 - изградба на секундарна фекална канализациона мрежа до последната шахта;
 - изградба на секундарна топлификациона мрежа до и со последната шахта;

Трошоците за уредување на градежното земјиште, до градежната парцела, на градски сообраќајници ги сноси Градот Скопје во целосен износ , а на Општинските сообраќајници Општината Ѓорче Петров во целосен износ, со едно приклучно место за секој објект од инфраструктурата за една градежна парцела.

Целосното уредување на градежното земјиште, се врши по обезбедувањето на имотно - правни и технички услови и материјални средства.

5. ВИСИНАТА НА НАДОМЕСТОКОТ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ И НЕГОВАТА РАСПРЕДЕЛБА

Висината на надоместокот за уредување на градежно земјиште се пресметува на следниот начин.

За расчистување на градежни парцели каде ќе се градат објекти од комунална инфраструктура за индивидуална и заедничка комунална потрошувачка, за проектирање и изградба на објекти од комунална инфраструктура, пречистителна станица и уредување на заедничкиот градски

простор, се наплатува надоместок за уредување на градежно земјиште по упросечени трошоци на ниво на Град и Општина Ѓорче Петров, врз основа на изразена во денари/м² нето изградена површина, пресметана согласно Правилникот за степенот на уредувањето на градежното земјиште со објекти на комунална инфраструктура и начинот на утврдување на висината на трошоците за уредувањето во зависност од степенот на уреденост ("Сл. Весник на РМ" бр. 93/11;65/12;75/12 и 98/12 год)

За секој вид простор неопфатен со одредбата на став 1 на овој член, надоместокот ќе се пресметува по аналогија, како за просторот опфатен со Правилникот од претходниот став

Просториите со нето висина до 2,50 м ' кои се пресметуваат со коефициент 0,2 согласно Правилникот, се однесуваат само на простории во подкровје („Сл. Весник на РМ" бр. 93/11;65/12;75/12 и 98/12 год.), а површината на просторот во подкровје каде висината е 2,50 м и поголема, се пресметува со коефициент 1,0.

- Доколку во подкровниот простор се појават повеќе нивоа, претходниот став важи само за последното ниво сметано од долу нагоре.

- За сите простории опфатени со Правилникот наведени во став 1 - се пресметува надоместокот за уредување на градежното земјиште и тоа:

а.) Дел на надоместокот за изградба на објекти од комуналната инфраструктура за заедничка комунална потрошувачка и пречистителна станица, основните комуналии и подобност (бонитет) на локалитетот.

б.) Дел од надоместокот за уредување на градежното земјиште за изградба на објекти од комуналната инфраструктура од индивидуална потрошувачка, според намената која е дефинирана во техничката документација, заверена од Општина Ѓорче Петров

Висината на основицата за одредување на упросечените трошоци што ќе се наплатуваат односно исплатуваат на ниво на Општината, еднаква е на висината на основицата утврдена на 01.01.2015 год, а ќе се усогласува согласно индексот на пораст на цени на мало добиени од Државниот завод за статистика.

5.1. Висината на упросечените трошоци за расчистување на градежни парцели каде ќе се градат објекти од комуналната инфраструктура, проектирање и изградба на објекти од комуналната инфраструктура за заедничка потрошувачка (основни комуналии и погодност - бонитет на локалитетот - комплексот), каде се гради или е изграден станбен, јавен, деловен, производен и друг простор што се утврдува како процентуален дел од основицата, се определува со Под-Програмата Ф.А, како е дадено во следниот преглед:

ТАБЕЛА "А"

	КОМПЛЕКСИ	основни комуналии + пречистителна станција 1 %	Погодност - бонитет на локалитет (комплекс)	
			станбен простор	деловен или друг простор
	1	2	3	4
1	Дел-2	20 %	2%	8%
2	Дел - 3	18 %	1,5%	4%
3	Дел - 4	16 %	1%	2%

Усогласувањето на висината на основицата во текот на годината, постојано се врши согласно индексот за движењето на цените на мало, утврден во Државниот завод за статистика, а за месеците за кои не е објавен, се применува последниот објавен индекс.

За сите ненавремени наплати и исплати извршени или што се вршат според Под-Програмата Ф.А за тековната година, се применува индексот за движење на цените на мало од Државниот завод за статистика. За месеците за кои не е објавен, се применува последниот објавен индекс.

За финансирање на расчистување, проектирање и изградба на пречистителна станица за отпадни води на ниво на Град и сите општини во градот, ќе се одвојува процентуален дел во висина од 1 % презентираан во колона 2 од ТАБЕЛА "А". Овие средства ќе се наплатуваат на посебна сметка за оваа намена.

„За финансирање и расчистување, проектирање и изградба на катни гаражи и паркинзи, каде согласно Законот за градежно земјиште не може да се изведе паркирање во рамките на урбанистичката парцела, ќе се одвојува процентуален дел во висина од 7% од висината на

основицата утврдена во точка 5 од оваа Програма. Овие средства ќе се наплатуваат на посебна сметка за оваа намена, согласно Одлуката на Советот на Општина Горче Петров објавена во „Сл. гласник на Град Скопје“ бр. 7/2004."

5.2. За надоместување на направените трошоци во расчистувањето на градежни парцели, каде ќе се градат или се изградени објекти од комунална инфраструктура, како и за проектирање и изградба на секундарни водови и објекти од комунална инфраструктура од индивидуална потрошувачка, од сопственикот односно корисникот на земјиштето се наплатуваат упросечени трошоци во процентуален износ од утврдената основица, согласно условите и согласностите за приклучување, приложени на денот на склучување на договорот за надоместок за уредување на градежно земјиште и тоа како следува:

- а. Водоводна мрежа..... 1,50 %
- б. Фекална канализациона мрежа 1,50 %
- в. Топлификациона мрежа 3,20 %

Сопственикот - корисникот на градежното земјиште мора да обезбеди согласност за приклучување на објектот на соодветната секундарна мрежа за индивидуална потрошувачка од соодветното комунално претпријатие и без согласност на Општината не може да се приклучи на инфраструктурните мрежи и објекти во градот. Доколку не добие писмена согласност од комуналното претпријатие Општината Горче Петров ќе склучи договор за регулирање на надоместок за уредување на градежно земјиште, само за оние секундарни мрежи од индивидуална потрошувачка за кои има писмена согласност.

По добивањето на дополнителната согласност, со Анекс-договор се регулира надоместокот за уредување на градежно земјиште за таа секундарна мрежа од индивидуална потрошувачка, која се наплатува по упросечени цени.

На една градежна парцела може да има само еден објект. Доколку на една градежна парцела покрај предвидениот објект со ДУП, веќе постои објект, корисникот на земјиштето е должен да го урне веќе постојниот објект, до добивање на употребна дозвола .

6. НАЧИН НА РАСПРЕДЕЛБА НА СРЕДСТВАТА ЗА ФИНАНСИРАЊЕ ЗА ИЗГРАДБА И ОДРЖУВАЊЕ НА ИНФРАСТРУКТУРАТА

За висината на надоместокот за уредување на градежното земјиште, се склучува договор за регулирање на надоместок за уредување на градежно земјиште во писмена форма директно помеѓу корисникот - сопственикот на земјиштето од една страна и Општина Горче Петров од друга страна.

За локалитет за кој не е донесен ДУП а влегува во границите на градежниот реон одреден со ГУП, ќе се наплати надоместок за уредување на градежно земјиште, во согласност со намената на ГУП по доставена писмена согласност од Општината дека упатената техничка документација (урбанистички проект) од Подрачната единица на Министерството за транспорт и врски е во согласност со ГУП, ја прифаќа Општината и ќе ја вгради во ДУП при неговото донесување.

За да се склучи договор, корисникот - сопственикот е должен да достави во оригинал или заверена: проектна документација, хидротехнички услови за приклучување од уличната мрежа до приклучната шахта од ЈП "Водовод и канализација" и енергетски согласности издадени од АД "ЕВН" - Подружница "Електро Скопје" и АД "Топлификација" - Скопје и се составен дел на договорот.

Кога корисниците на земјиштето ќе изградат поголема површина од онаа во Основниот договор, должни се за разликата која ќе се јави да склучат Анекс-договор согласно на ДУП кој е во важност во моментот на склучување на Анекс-договорот, што е услов локалната самоуправа да му ги исполни целосно договорните обврски кога ќе се создадат правни, технички и материјални услови. Кога корисниците на земјиштето изградат поголема површина од онаа во Основниот договор, а вкупно изградената површина неможе да се вклопи во ДУП кој е во важност, локалната самоуправа нема да ги исполни договорните обврски.

Надоместокот за уредување на градежното земјиште за пренамена од станбен во друг вид простор, се наплатува еднократно, според усвоената табела за погодност - бонитет на локалитетот (комплексот), а средствата се неповратни.

Надоместокот за уредување на градежното земјиште за пренамена од друг вид простор (јавен, деловен, производен и друг) во станбен простор, не се наплатува и не се враќа.

При регулирање на надоместокот за уредување на градежно земјиште, корисникот на земјиштето е должен во целост да го измири надоместокот за уредување на градежно земјиште за индивидуална потрошувачка, за делот од објектите од индивидуална потрошувачка на која се приклучува, кои се изградени после формирањето на Фондот за комунално уредување на градежно земјиште (воколку недокаже со документација дека истиот го регулирал.

Во случај кога градежното земјиште делумно ќе се уредува или воопшто не ќе се уредува, корисникот на земјиштето плаќа надоместок до висината на трошоците за делумното уредување на земјиштето - делумен надоместок или воопшто неплаќа надоместок.

Во случај кога градежното земјиште е уредено со изградена основна инфраструктурна

мрежа, а во локалитетот каде се наоѓа градежната парцела нема донесено ДУП и не е целосно изградена инфраструктурата, а корисникот на земјиштето инсистира сам да ја гради секундарната инфраструктурна мрежа согласно оверена техничка документација за градење на инфраструктурните објекти со свои средства, должен е на Градот и Општина Горче Петров да им надокнади за порано направените трошоци за изградените основни инфраструктурни мреживо висина од 33% од надоместокот за уредување на градежно зејште одреден во ГЛАВА-5. точка 5.1. и 5.2. да овозможи на идните корисници на земјиштето приклучување на инфраструктурните мрежи без да му платат надомест за инфраструктурната мрежа што ќе ја гради сам; да биде технички примена од соодветното комунално претпријатие и да ја предаде на локалната самоуправа без надомест.

За објекти за кои до донесување на Законот за Градот Скопје, помеѓу корисникот на земјиштето и Градот Скопје се склучени договори за надоместок за уредување на градежно земјиште врз основа на донесените тогашни решенија за услови за градба кои во меѓувреме се поништени, а е издадена нова заверена проектна документација, новонастанатите односи ќе се регулираат со договор помеѓу Градот, Општината и корисникот - сопственикот на земјиштето. Корисникот на земјиштето е должен да достави документ дека во претходниот период документацијата му била поништена или не е издадено одобрение за градба.

Трошоците за опремување и изградба на објекти од комунална инфраструктура надвор од конкретната градежна парцела и трошоците за преместување на објекти од комунална инфраструктура за индивидуална и заедничка комунална потрошувачка, што корисникот ги извел и си ги изведува самоиницијативно, без учество на Градот и Општината, а пред склучување писмени договори за регулирање на надоместокот за уредување на градежно земјиште и писмен договор за изведување на објекти од комунална инфраструктура, не се признаваат, освен во локалитети каде биле безправно изградени објекти, а со донесување на нови урбанистички планови, истите се вклопуваат. За овие локалитети мора да има исправна техничка документација за изградените објекти од инфраструктура, заверена од надлежен орган и изградените инфраструктурни мрежи да се примени од јавните комунални претпријатија и овластените АД. При ова се признаваат само трошоците - делот од надоместокот за уредување на градежното земјиште за изградената инфраструктурна мрежа од индивидуална комунална потрошувачка. Оваа изградена инфраструктурна мрежа, мора да биде предадена на Градот и Општината, да се овозможи идно приклучување на нови идни корисници на земјиштето без надомест, а новите корисници на земјиштето да им надоместат на Градот и Општината целосен надоместок за уредување на градежното земјиште.

7. ГРАНИЦИ НА КОМПЛЕКСИТЕ И ЗОНИТЕ ЗА НАПЛАТА НА НАДОМЕСТОКОТ ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ

Границите на комплексите и зоните за наплата на надоместокот за уредување на градежно земјиште, се одредени во член 13 од Одлуката за уредување на градежно земјиште на подрачјето на Општината Горче Петров.

Во точка 5.1, табела А, графа - 1, прикажани се зоните по кои се одредува надоместокот за одземено земјиште за изградба на инфраструктурни објекти.

ДИНАМИКА И МЕРКИ ЗА ИЗВРШУВАЊЕ НА ПРОГРАМИТЕ

Динамиката на извршувањето ќе биде определена од: приливот на средствата од надоместокот за уредување на градежно земјиште и другите средства и стварни правни, технички и материјални услови.

Опремувањето на земјиштето ќе отпочне, по добивањето на Одобрение за градба на објекти од комунална инфраструктура и воведувањето во владение на земјиштето.

Со цел успешно да се реализира оваа Програма, неопходно е да се спроведат договорните обврски со сопствениците на градежното земјиште.

V. Ф.Д ПОД-ПРОГРАМА ЗА УРЕДУВАЊЕ НА ПРОСТОР ВО РУРАЛНИ ПОДРАЧЈА (Капитални трошоци)

ВОВЕД

Со Подпрограмата Ф.Д се утврдуваат капиталните трошоци за уредување на просторот во руралните подрачја.

Финансирањето на оваа Под-Програма е од комуналната такса за градежно земјиште за населени места во општина Горче Петров, која се плаќа согласно Одлука донесена од Советот на Општина Горче Петров, од изворните приходи на Општината.

ПРИХОДИ

Група	Под група	Осно вни сметки	Оддел	Видови на приходи	Износ во денари 2021	Пренесени обврски 12/2020
1	2	3	4	5	6	7
				СЕ ВКУПНО :	46.629.000	
				ВКУПНИ ПРИХОДИ	17.000.000	29.629.000
71				ДАНОЧНИ ПРИХОДИ	16.000.000	8.500.000
	7171			КОМУНАЛНИ ДАНОЦИ	16.000.000	8.500.000
		717129		Други приходи по основ на комунална дејност	6.000.000	2.000.000
		717137		Надоместок за уредување на градежно земјиште	10.000.000	6.500.000
73				КАПИТАЛНИ ПРИХОДИ	1.000.000	543.000
	7331	Продажба на земјишта и други нематеријални вложувања			1.000.000	543.000
		733144		Надоместок за утврдување на правен статус на бесправно изградени објекти	1.000.000	543.000
74				ТРАНСВЕРИ И ДАНОЦИ		20.586.000
	7412	Трансвери од други нивоа на власта				20.586.000
		741211		Капитални трансвери од други нивоа на власта		20.586.000

ТРОШОЦИ ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ПОД - ПРОГРАМАТА Ф.Д.

РАСХОДИ

Средствата во оваа подпрограма ќе се обезбедат од следните извори:

- Од Агенцијата за финансиска поддршка на руралниот развој..... **20.586.000**
- Од Буџет на Општината **26.043.000**

Вкупно: **46.629.000**

Група	Подгрупа	Основни сметки	Оддел	Видови на приходи	Износ во денари 2021	Пренесени обврски 12/2020
1	2	3	4	5	6	7
				СЕ ВКУПНО :	46.629.000	
48				КАПИТАЛНИ ТРОШОЦИ	17.000.000	29.629.000
	4821			УЛИЦИ И ПАТИШТА	14.500.000	29.629.000
		482110		-Подготвување на проекти вклучувајќи дизајн на улици, пешачки патеки, плоштади и други јавни површини		
				-Подготвување на проекти за нови патеки и плоштади и нови зелени површини		
				-ул во Н.село и Волково, - Улица поред пруга од Кисела Јабука до Волково- Пржина		
		482120		Изградба на улици, пешачки патеки, плоштади и други јавни површини		
		462130		Реконструкција на патишта и улици - Реконструкција на локален пат за с.Кучково (донација АФППР) –Превземени обврска 12/2020год. - Реконструкција на раскрсница во Волково со формирање кружен ток-превземена обврска 12/2020 год. -Реконструкција на улици во Волково-Превземена обврска 12/2020 год. - Реконструкција на улици во рурален дел од општината 12/2020г) - Реконструкција на улици во руралниот дел на општината за 2021г	14.500.000 14.500.000	29.629.000 16.992.000 6.018.000 2.119.000 4.500.000
	4827			Капацитети за водоснабдување	2.000.000	
		482720		-Изградба на водоводни краци во рурален дел од општината (Волково,Стопански Двор, Ново село	2.000.000	
	4829			Надзор над изградба	500.000	
		482940		Надзорна изградба	500.000	

ДИНАМИКА И МЕРКИ ЗА ИЗВРШУВАЊЕ НА ПРОГРАМИТЕ

Динамиката на извршувањето ќе биде определена од: приливот на финансиски средствата од комуналната такса и создавање на други технички и материјални услови.

ПРЕОДНИ ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

За спроведување на овие Програми, надлежен е градоначалникот на општина Ѓорче Петров и Секторот за урбанизам, инвестиции и комунални дејности.

Програмата влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Ѓорче Петров“.

**Број 08-2040/11
Од 28.12.2020 година
Скопје**

**Совет на Општина Ѓорче Петров
Претседател,
Илија Спасовски с.р.**